

Logistikstandort Sudermannstraße

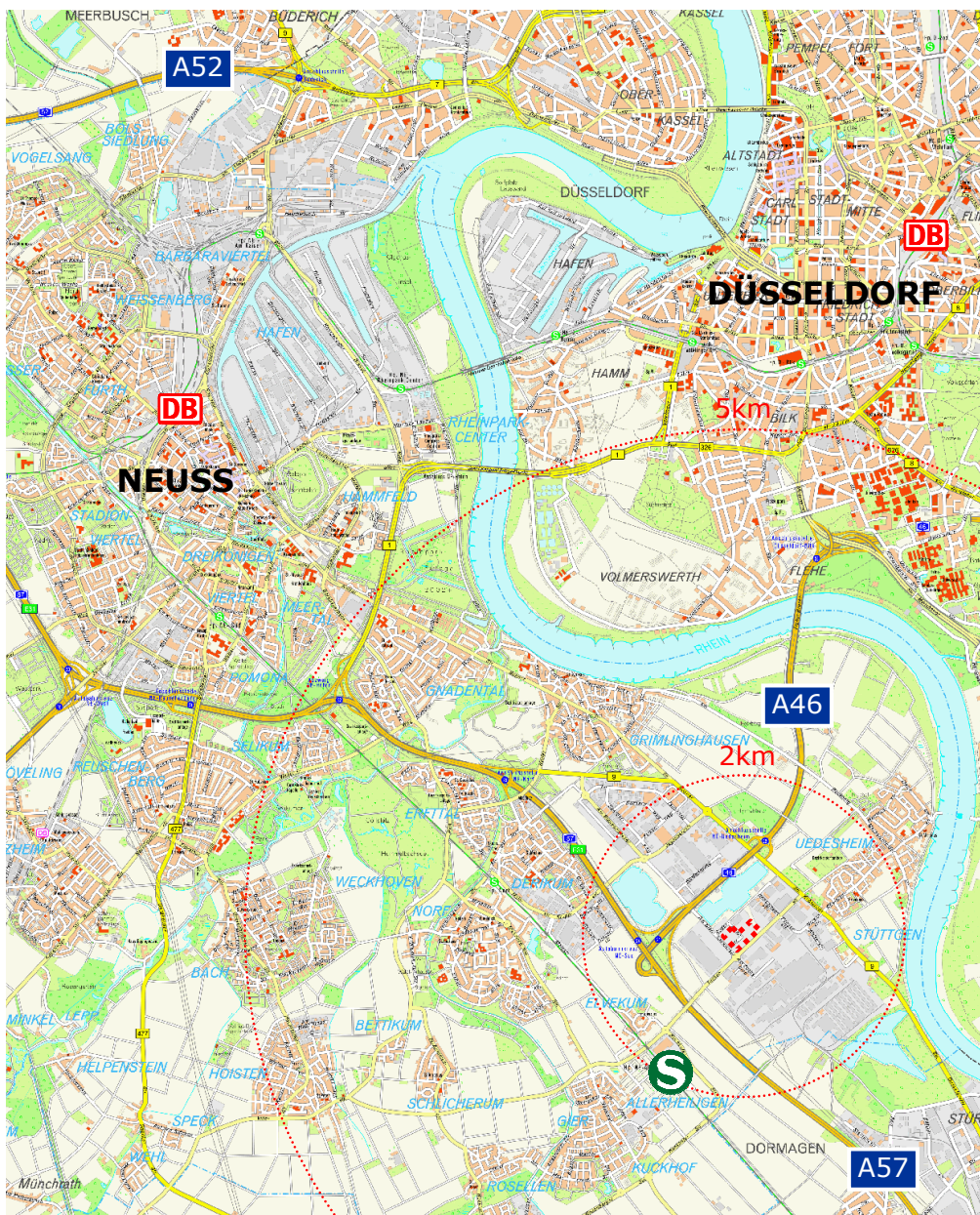
Wirtschaftsförderung >

NEUSS.DE

Optimale Lage

Das Grundstück liegt im Gewerbegebiet Tucherstraße und befindet sich in direkter Nähe zu Neuss und Düsseldorf.

Ihnen bietet sich durch diese perfekte geographische Lage eine hohe Lagegunst, die den Standort besonders attraktiv für Logistiker macht: So verfügen Sie über einen direkten Autobahnanschluss, durch den Sie schnell und bequem in die Neusser und Düsseldorfer Innenstadt gelangen, zudem sind es nur 30 Minuten bis nach Köln.



Anbindung

Autobahnen

- A46
Aachen / Maastricht / Lüttich
Düsseldorf / Wuppertal
- A 57
Krefeld / Nijmegen
Köln / Ludwigshafen

ÖPNV

- S-Bahn Neuss-
Allerheiligen (2 km)
Linie S11 (Düsseldorf – Köln)
- Busanbindung
Linien 850, 851 und 878

Flughafen

- Düsseldorf Flughafen
20 km / 25 Minuten (Pkw),
40 Minuten (S-Bahn S11,
durchgängig ab Allerheiligen)

Entfernungen

- Neuss Zentrum
10 km / 15 Min
11 Min (S-Bahn S11 bis Hbf)
- Düsseldorf Zentrum
10 km / 15 Min (via A46)
28 Min (S-Bahn S11 bis Hbf)
- Köln Zentrum
30 km / 30 Min (via A57)
40 Min (S-Bahn S11 bis Hbf)

Amt für Wirtschaftsförderung

Oberstraße 7-9
41460 Neuss

Fon 02131.90-3101
Fax 02131.90-2473

wirtschaftsfoerderung
@stadt.neuss.de

www.neuss.de/wirtschaft

Rechtlicher Hinweis: Alle Angaben sind unverbindlich und ohne Gewähr; Zwischenverkauf und Irrtum bleiben vorbehalten. Entfernungsangaben sind genähert (Luftlinie). Weitere städtische Grundstücke stehen im Stadtgebiet auf Anfrage nach Beratung zur Verfügung.

Logistikstandort Sudermannstraße

Wirtschaftsförderung >

NEUSS.DE

Attraktiver Standort



Verfügbares Grundstück

- Grundstücksgröße: rund 80.000 m²

Das ab 1999 erschlossene Gewerbegebiet südlich der A 46 wurde als Erweiterung des erfolgreichen Gewerbegebietes Bonner Straße geplant.

Eingerahmt durch Autobahn und Bundesstraße entwickelte sich schnell ein prosperierendes hochwertiges Gewerbegebiet, in dem sich namhafte Firmen wie Asics, Yamaha und Fiege ansiedelten. Sie befinden sich also in bester Gesellschaft.

Ihr potentielles Grundstück liegt an der Sudermannstraße und ist über die Tucherstraße an das überregionale Straßennetz (Bundesstraße 9, Autobahnen 46 und 57) angeschlossen.

Amt für Wirtschaftsförderung

*Oberstraße 7-9
41460 Neuss*

*Fon 02131.90-3101
Fax 02131.90-2473*

*wirtschaftsfoerderung
@stadt.neuss.de*

www.neuss.de/wirtschaft

Rechtlicher Hinweis: Alle Angaben sind unverbindlich und ohne Gewähr; Zwischenverkauf und Irrtum bleiben vorbehalten. Entfernungsangaben sind genähert (Luftlinie). Weitere städtische Grundstücke stehen im Stadtgebiet auf Anfrage nach Beratung zur Verfügung.