

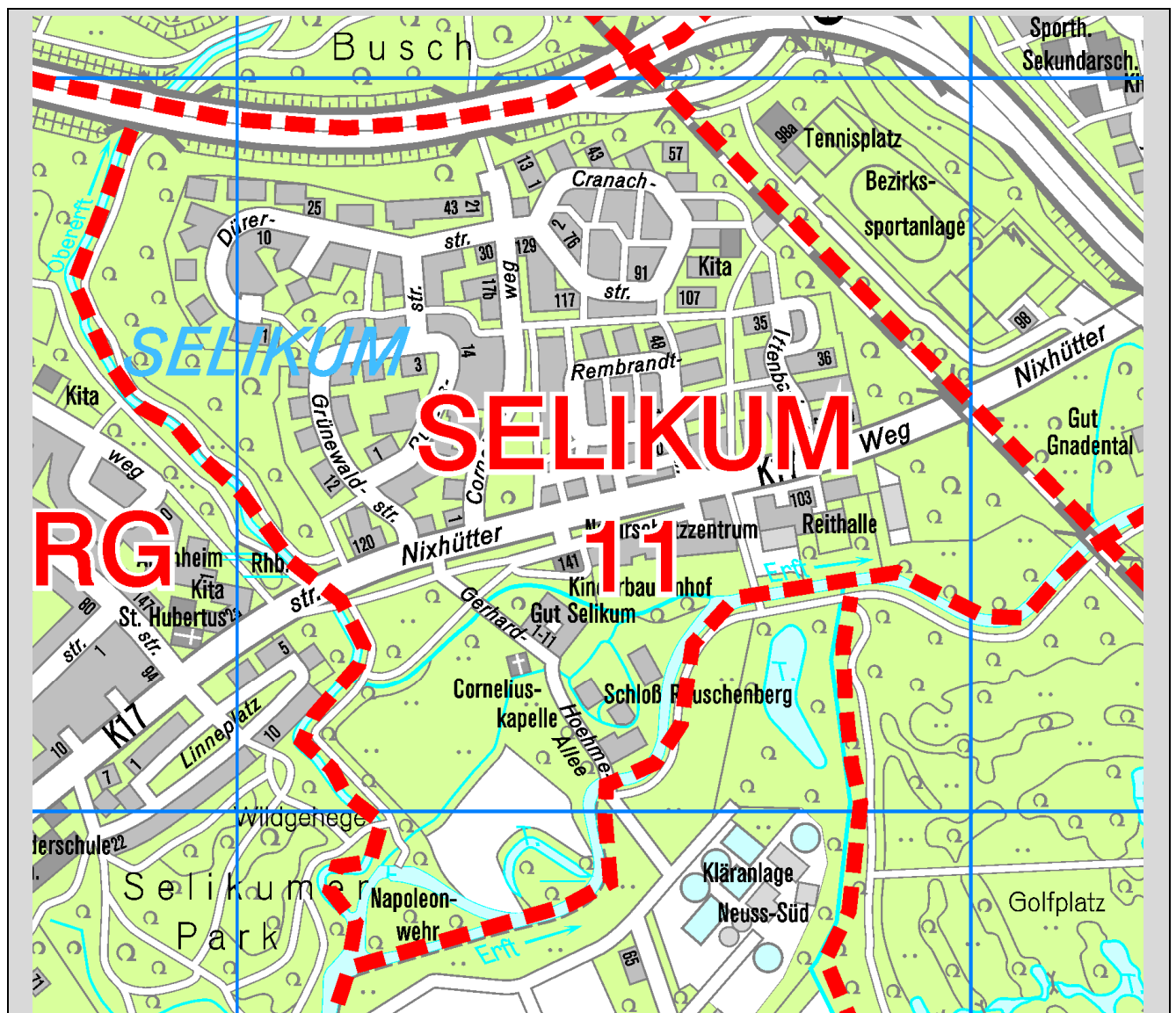
Anmerkungen / Historische Entwicklung:

- Umgeben von Autobahn und DB-Linie, aber trotzdem im Grünen gehört das an den Erftauen gelegene Selikum zu den attraktivsten Wohnstandorten in Neuss.

**Siehe ferner markante
„Städtebauliche Veränderungen“**



11 Selikum	31.12.2024
Einwohner	1.201
Fläche	0,87 km²
Einwohnerdichte	1.380 Ew /km²



11 - Blickpunkte¹

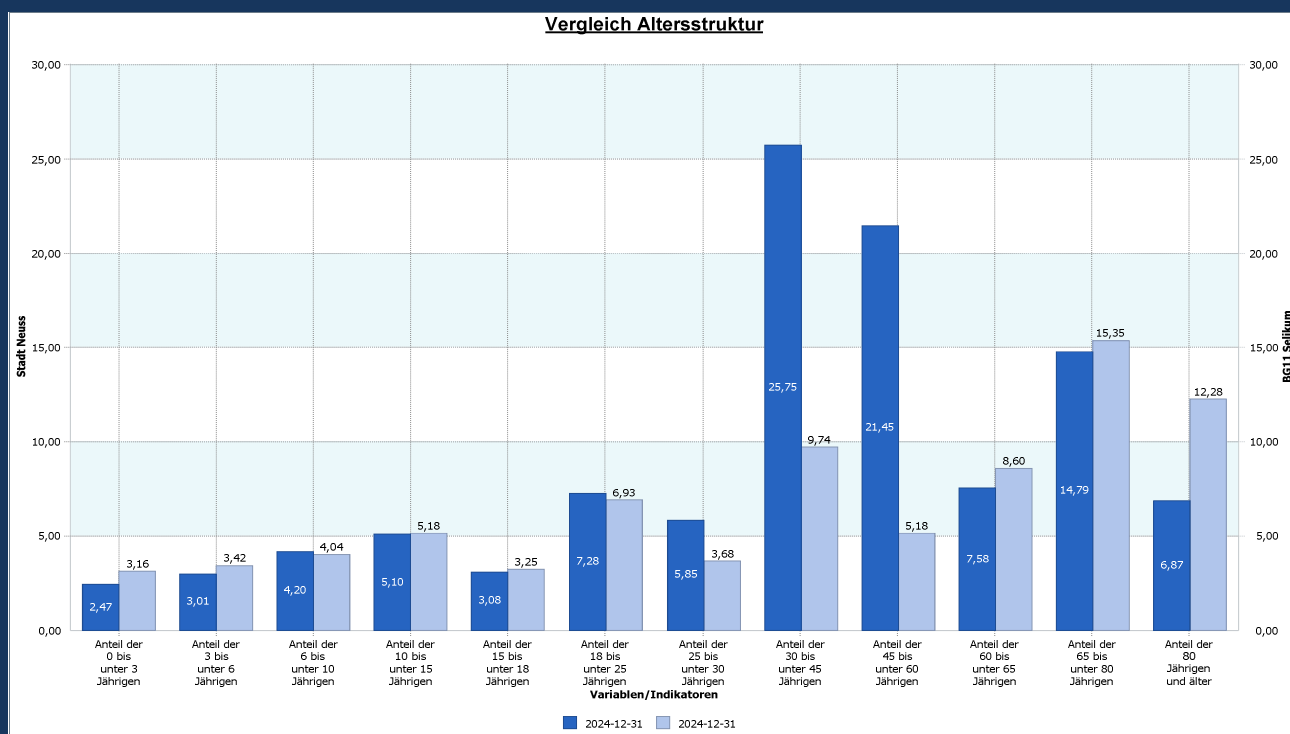


11 - Selikum

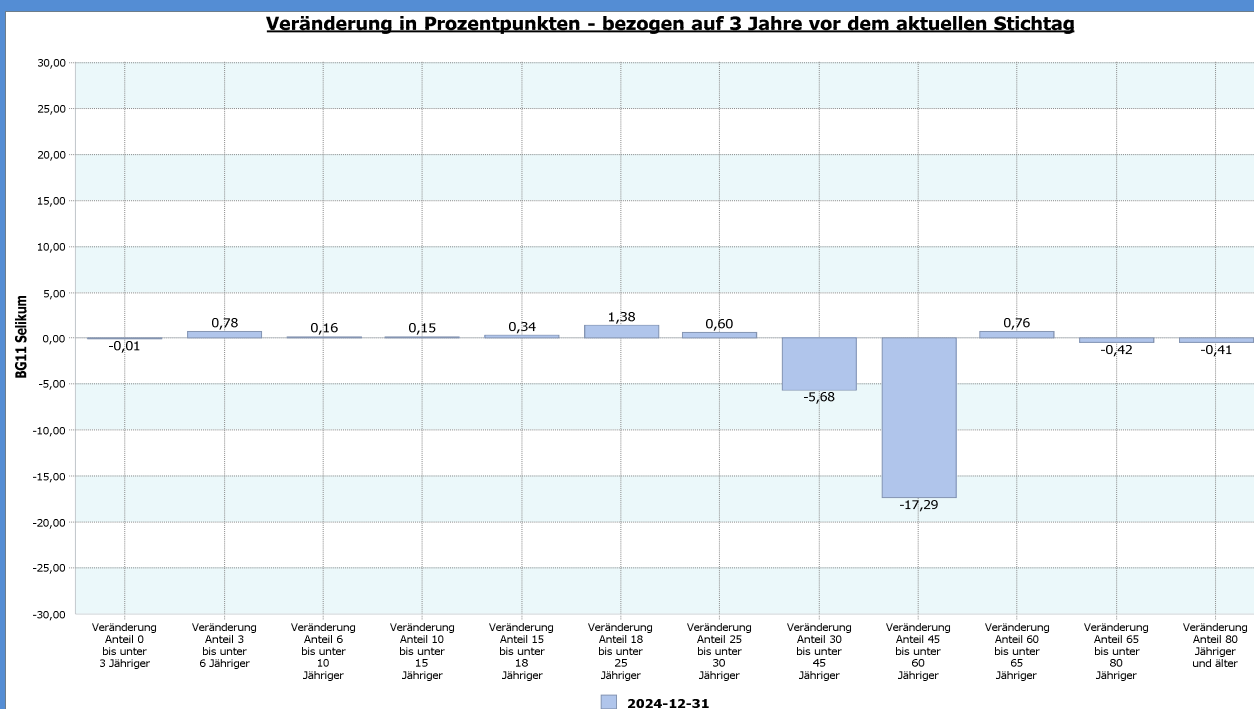
Selikum ist ein sehr hochwertiges Wohngebiet, in dem jedoch nur in geringem Umfang soziale Einrichtungen und keine Angebote der nahversorgenden Infrastruktur existieren.

¹ Schrägbilder und 3D-Ansichten: Liegenschaften und Vermessung Neuss – LVN; Fotos Stadt Neuss

Bevölkerungsstruktur im gesamtstädtischen Vergleich



Entwicklung der Anteile von Altersgruppen im Beobachtungsgebiet



11 - Zusammenfassung Datenanalyse

- Leicht unterdurchschnittlicher Sterbeüberschuss
- Sehr geringer Anteil Ausländer und weiterhin geringste absolute Anzahl Ausländer
- Weiterhin sehr geringe Mobilitätsrate insgesamt
- Weiterhin geringster Anteil überschuldeter Verbraucher

Schulneulinge

im PLZ-Gebiet 41466: Weckhoven & Selikum & Reuschenberg

- Höchster Anteil Schulneulinge mit Untergewicht
- Geringster Anteil Schulneulinge mit Normalgewicht

11 - Städtebauliche Veränderungen

z. Zt. keine konkreten Projekte für größere wohnbaulichen Entwicklungen