

Vorankündigung zur Veranstaltung EU-Datenschutzgrundverordnung	1
Ratgeber: Datenpannen rechtzeitig melden	1
Urlaub vor der eigenen Haustür - Neuss Marketing startet wieder die Sommer-Hotelaktion „Neusser und Freunde“	3
Kreative Workshops: Digitalisierungsstrategien und Erklärvideo-Erstellung	3
Shakespeare Festival im Globe Neuss	4
Das Sofortprogramm „Saubere Luft“	5
Stadtradeln	6
Aus der Beratungspraxis der Wirtschaftsförderung	6
Gewerbliche Immobilien in der Stadt Neuss	7

Vorankündigung zur Veranstaltung EU-Datenschutzgrundverordnung

Ab dem 25.5.2018 gelten die EU-Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO) und die neue Fassung des Bundesdatenschutzgesetzes. In Gesprächen mit Neusser Unternehmen zeigten sich vielfach noch offene Fragen und Unsicherheiten im Umgang mit den neuen Regelungen.

Daher bietet die Wirtschaftsförderung der Stadt Neuss am **14.6.2018** mit einem Experten der Firma Scaltel/SNS-Systems eine Informationsveranstaltung zur EU-DSGVO an, die sich an kleine und mittlere Betriebe richtet. Bei Interesse an der Veranstaltung können Sie gerne vorab Fragestellungen formulieren und per E-Mail (s.u.) an uns senden, die dann in die Veranstaltung mit einfließen. Hier ein kurzer Überblick in Stichpunkten zur Veranstaltung:

- Überblick über Veränderungen im Vergleich zum alten Datenschutzrecht
- Pflichten aller Unternehmen (u.a. ab wann wird ein Datenschutzbeauftragter benötigt, welche Dokumentationen sind zwingend?)
- Was muss neu beachtet werden (Meldepflichten, Haftung, Bußgelder)
- Praxishinweise zur Umsetzung in kleinen und mittleren Unternehmen
- Fragen und Antworten

Wir freuen uns über Ihre Rückmeldung!

E-Mail: sylvia.groten@stadt.neuss.de

Ratgeber: Datenpannen rechtzeitig melden

Eine neue EU-Verordnung soll personenbezogene Daten besser schützen. Sie verpflichtet Firmen mit Stichtag 25. Mai 2018 bei Datenpannen zu einer erweiterten Meldepflicht.

Datenskandale wie aktuell bei Facebook mahnen zu erhöhter Wachsamkeit. Unternehmen müssen persönliche Informationen noch besser vor Missbräuchen schützen. Sonst ist der gesetzlich vorgeschriebene Schutz der Privatsphäre von Mitarbeitern, Geschäftspartnern oder Kunden nicht gewährleistet. Werden Datenverstöße öffentlich, leidet nicht nur der Ruf, sondern das gesamte Unternehmen gerät schnell in eine wirtschaftliche Schieflage. Die neue EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) nimmt bei unbefugten Datenzugriffen die betroffenen Unternehmen noch stärker in die Pflicht. Zukünftig wird nicht nur die missbräuchliche Nutzung von persönlichen Daten, sondern auch der allzu laxer Umgang mit

Andreas Galland
Amtsleiter

Johanna Gatzke
Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101

Datenpannen stärker geahndet. Wer bei einem Datenleck den gesetzlichen Informationspflichten nicht umgehend nachkommt, riskiert Bußgelder in Millionenhöhe.

Die Möglichkeiten einer Panne mit personenbezogenen Daten sind vielfältig. Dazu gehören etwa ein Datendiebstahl durch Hacker, der Verlust eines Datenträgers oder die unbefugte Verarbeitung oder Weitergabe von sensiblen Informationen. Laut des bisherigen Bundesdatenschutzgesetzes besteht für solche Fälle in Deutschland eine Meldepflicht. Mit der neuen DSGVO verschärft die Europäische Union die Vorgaben deutlich. Unternehmen sollten die neuen Regelungen sehr ernst nehmen und entsprechende Vorkehrungen treffen.

Bisher war die Meldepflicht auf besonders sensible Bereiche wie etwa Gesundheits- oder Bankdaten beschränkt. Damit ist jetzt Schluss. Künftig müssen unbefugte Zugriffe auf jede Art von personenbezogenen Informationen an die zuständige Datenschutzaufsichtsbehörde gemeldet werden – somit beispielsweise auch Adresdaten oder Fotos von Mitarbeitern. Ausgenommen sind nur Vorkommnisse, bei denen voraussichtlich kein Risiko für die persönlichen Rechte der Betroffenen besteht. So etwa, wenn die Daten auf einem verlorenen USB Stick verschlüsselt sind und Unbefugte sie nicht nutzen können.

Eine Meldung an die Aufsichtsbehörde muss möglichst innerhalb von 72 Stunden erfolgen. Die Frist beginnt mit Bekanntwerden des Verstoßes. Entscheidend ist die pünktliche Einreichung der Meldung. Werden nach Fristablauf weitere Details bekannt, können Verantwortliche sie im Rahmen einer weiteren Meldung nachreichen. Wer bei der Erstmeldung die 72-Stunden-Frist nicht einhalten kann, muss die Verspätung hieb- und stichfest begründen. Eine bestimmte Form schreibt die DSGVO für eine Meldung zwar nicht vor, doch was enthalten sein muss. Dazu gehört etwa neben der Art der Datenpanne und dem betroffenen Personenkreis auch die Art und Anzahl der Datensätze sowie eine Beschreibung der bereits ergriffenen Maßnahmen. Um im Ernstfall Zeit zu sparen, sollten Firmen ein firmeneigenes Template für die Meldung erstellen. Es sollte neben den Kontaktdaten der zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde auch ein Raster mit allen Pflichtangaben enthalten.

In besonders sensiblen Fällen müssen Firmen auch betroffene Personen informieren. Voraussetzung ist, dass ein hohes Risiko für ihre Rechte und Freiheiten entsteht. Die Direktinformation muss „unverzüglich“ erfolgen, also ohne schuldhaftes Zögern. Der Gesetzgeber räumt betroffenen Unternehmen damit eine Bedenkzeit ein, die entsprechend den Umständen verschieden lang ausfallen kann. Der Informationsumfang entspricht in etwa der Meldung an die Aufsichtsbehörde, wobei die Form der Datenpanne in leicht verständlicher Sprache zu beschreiben ist.

Knackpunkt im Vorfeld jeder Meldung und Direktinformation ist die Risikoabwägung. Eine Entscheidungshilfe bietet der Risikokatalog des Erwägungsgrundes 75 der DSGVO. Hier findet sich eine Reihe möglicher Datenverstöße mit potenziellem Schadensrisiko. Unternehmen sollten im Zweifel mit ihrem rechtlichen Berater abklären, wie das tatsächliche Risiko zu bewerten ist. Lässt sich die Frage nicht eindeutig klären, sollten Verantwortliche ihrer Melde- und Informationspflicht vorsichtshalber erfüllen. Grundsätzlich müssen Firmen jede Datenpanne sorgfältig dokumentieren. Es muss klar nachvollziehbar sein, wie das Datenleck entstehen konnte, welche Auswirkungen es hatte, wie die Risikoprognose zustande kam und welche Maßnahmen ergriffen wurden.

Unternehmen können die Gefahr von Datenpannen deutlich reduzieren, indem sie die neuen Vorgaben der DSGVO genau einhalten. Zu den vorgeschriebenen Maßnahmen zählt etwa die Identifizierung eines Verantwortlichen für die Datenverarbeitung. Pflicht ist auch eine Analyse des Ist- und Sollzustandes in Sachen Datensicherheit. Hierbei stellen sich unter anderem folgende Fragen: Sind alle Verarbeitungsprozesse mit personenbezogenen Informationen richtig erfasst und doku-

Andreas Galland
Amtsleiter

Johanna Gatzke
Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101

mentiert? Wurden alle von einer Datenerhebung betroffenen Personen im Sinne des Transparenzgebotes informiert? Liegen wirksam erteilte Einwilligungen von Arbeitnehmern oder Kunden in die Datenverarbeitung vor? Wurden Dienstverträge, Betriebsvereinbarungen und Dienstanweisungen überprüft und gegebenenfalls angepasst? Das Ergebnis ist ein systematischer Maßnahmenplan, der alle denkbaren Sicherheitslücken umfasst. Letztendlich lebt das Thema Datenschutz von der täglichen Umsetzung in der Praxis. Ganz wichtig sind regelmäßige Schulungen. Sie sensibilisieren Mitarbeiter für Risiken und vermitteln ihnen Handlungssicherheit.

Autorin: Rebekka De Conno, Rechtsanwältin und Fachanwältin für Arbeitsrecht der Kanzlei WWS in Mönchengladbach

Urlaub vor der eigenen Haustür - Neuss Marketing startet wieder die Sommer-Hotelaktion „Neusser und Freunde“

In den auslastungsschwächeren, messefreien Sommerferien bieten einige der Neusser Hotels ihre Zimmer für Neusser und Freunde an. Im Aktionszeitraum der Sommerferien in Nordrhein-Westfalen - vom **16. Juli bis 28. August** können Neusser und Freunde so einen sommerlichen Kurzurlaub innerhalb der eigenen Stadtgrenzen verbringen. Gekoppelt mit einer attraktiven Hotelübernachtung lernen sie so ihre Heimatstadt aus einer neuen Sicht kennen.

Acht Hoteliers sind gute Gastgeber und bieten folgende Angebote in unterschiedlichen Preiskategorien an:

59 Euro EZ / 69 Euro DZ

Binnewies City Hotel
ibis Styles Hotel
Mercure Hotel Düsseldorf Neuss

69 Euro EZ / 79 Euro DZ

Best Western Comfort Business Hotel
Dorint Kongresshotel Düsseldorf/Neuss
Holiday Inn Düsseldorf-Neuss

89 Euro EZ / 99 Euro DZ

Crowne Plaza Düsseldorf-Neuss
Hotel Fire & Ice Düsseldorf/Neuss

In den genannten Zimmerpreisen ist jeweils ein reichhaltiges Frühstück enthalten.

So könnte man zum Beispiel nach einer ausgiebigen Tour mit dem Rad entlang an Erft und Rhein in einem der nahen Hotels entspannen. Oder Neusser können das Angebot für die Unterbringung auswärtiger Gäste im Rahmen eines Familienfestes nutzen. Das Angebot gilt für alle Neusser und deren Freunde, Familie, Nachbarn und Kollegen.

Weitere Informationen erhalten Sie unter:

<http://www.neuss-marketing.de/tourismus/uebernachten-in-neuss/sommer-hotelaktion/sommerhotelaktion-2018.html>

Kreative Workshops: Digitalisierungsstrategien und Erklärvideo-Erstellung

Möchten Sie neue Digitalisierungsstrategien entwickeln und dabei u.a. von erfolgreichen Firmen wie Google, Apple & Co. lernen?

Dann sind die kundenindividuellen Workshops für Unternehmen und Hochschulen in den Themengebieten Digitalisierung und Erklärvideos des Instituts für Digitali-

Andreas Galland
Amtsleiter

Johanna Gatzke
Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101

STADT  NEUSS
Wirtschaftsförderung

sierung & Digital Storytelling, das im Jahr 2018 neu in Neuss gegründet wurde, zu empfehlen. Das Institut ist aus dem Forschungsprojekt Draw my Business an der RWTH Aachen Universität Lehrstuhl Software Engineering entstanden und hat durch langjährige IT-Managementenerfahrung in der Praxis sowie fundierte Lehrerfahrung an verschiedenen Hochschulen in NRW den optimalen Hintergrund für Seminare und Workshops im Themengebiet Digitalisierung.

In folgenden Themenbereichen werden Seminare und Workshops angeboten:

- Azubi-Programme: Das digitale Know-how von Digital Natives (ab 1995 Geborene und mit den digitalen Medien Aufgewachsene) nutzen, um neue Social Media Strategien zu entwickeln, Erklärvideos zu erstellen und neue Geschäftsmodell-Innovationen zu finden.
- Digitalisierungstrends: Welche Digitalisierungstrends gibt es und wie können Unternehmen von Geschäftsmodellinnovatoren wie Google, Apple & Co. lernen?
- Führen wie Google, Apple & Co.: Agile Managementmethoden wie SCRUM, KANBAN und OKR sowie kreative Präsentationstechniken, wie z.B. „Präsentieren wie Steve Jobs“.
- Selbst erstellte Erklärvideos: Erklärvideos im Unternehmen selbst erstellen und einen eigenen, hausinternen YouTube-Kanal aufbauen.

Die Seminare und Workshops können auf der Internetseite des Instituts www.drawmybusiness.de eingesehen und gebucht werden. Als Veranstaltungsort stehen die Räumlichkeiten der Rheinischen Fachhochschule Köln / Standort Neuss zur Verfügung, die das Institut in der Gründungsphase unterstützt. Weiterhin besteht die Möglichkeit die angebotenen Seminare und Workshops Inhouse im Unternehmen durchführen zu lassen. Ergänzend zum Veranstaltungsangebot bietet das Institut die Erstellung von *eLearning-Videos und Webinaren* an, um Unternehmensthemen aufzubereiten und um den Video-Content erfolgreich an Mitarbeiter und Kunden zu verteilen.

Gerne gibt das Institut zusätzlich Informationen über die Inanspruchnahme von *Fördermitteln* zur Digitalisierung, um die angebotenen Seminare und Workshops kostengünstig für Unternehmen durchzuführen.

Dipl.-Ing. Anabel Derlam

Email: Anabel.Derlam@draw-my-business.de

Webseite: www.drawmybusiness.de

WhatsApp: 0152/31896465

Shakespeare Festival im Globe Neuss

Das Shakespeare Festival Neuss ist in jedem Jahr vom Flair der Internationalität umgeben – und das ist kein Wunder, denn schließlich ist der Dichter aus Stratford-upon-Avon auch 400 Jahre nach seinem Tode noch immer der meistgespielte Bühnenautor der Welt. Der Schauplatz, das Globe an der Rennbahn, öffnet am 7. Juni seine Pforten und endet genau einem Monat später, am 7. Juli. In dieser Zeit ist ein Querschnitt dessen zu sehen, was die internationale Szene gegenwärtig an Inszenierungen zu bieten hat. Compagnien aus England, Deutschland, Österreich, Spanien, Polen und den USA werden ihre Inszenierungen präsentieren, und als ganz besondere Retrospektive ist die legendäre Hamlet Verfilmung mit Asta Nielsen (1921) zu sehen, zu der der Komponist und Klarinettenist Michael Riessler seine Live-Musik spielen wird.

Andreas Galland
Amtsleiter

Johanna Gatzke
Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101

Shakespeare im Originalton bietet zum Beispiel die Tobacco Factory mit ihrem Henry V: Die britische Nation ist gespalten, auf dem Kontinent kommt es zu bedrohlichen Unruhen, doch ein ehrgeiziger junger Prinz lässt die ausschweifenden Abenteuer seiner Jugendjahre hinter sich, übernimmt seine Verantwortung als König Heinrich V. und wird als charismatischer, mutiger Herrscher gefeiert.

Die Q Brothers aus Chicago haben ihre »Q Gents«, eine ganz spezielle Version der Two Gentlemen of Verona in das Verona College Prep verlegt, in dem Proteus und Valentine die Football-Stars der Highschool sind. Liebe, Freundschaft und Loyalität stehen im Mittelpunkt dieser Hiphop Version, zu der DJ Jackson Doran die Originalmusik live abmischt.

Aus Barcelona, der Hauptstadt Kataloniens, kommt die »berühmteste Liebesgeschichte der Welt«: Das Projecte Ingenu unter der Regie von Marc Chornet zeigt ihre spanische Romeo y Julieta, in der neben den jungen Schauspielern die alten und doch immer neuen Madrigale von John Dowland eine besondere Rolle spielen. Deutsche Übertitelungen helfen bei dieser Vorstellung ebenso wie bei der hinreißend frechen Zähmung der Widerspenstigen, die sich auch in der turbulenten, prächtigen Vorstellung des Teatre Papahema aus der polnischen Stadt Bialystok ausgesprochen bockig gibt...

Veranstaltungstermine: 7. Juni bis 7. Juli 2018

Durch ein glückliches Zusammenwirken von Wirtschaft, Kultur, Politik und Privatleuten kam der maßstabsgerecht verkleinerte Nachbau des originalen Globetheaters 1991 nach Neuss. Initialzündung war das 100 jährige Bestehen des Neusser Bauvereins, der dieses sagenhafte Jubiläum besonders begehen wollte und an ein Theaterspektakel auf dem Münsterplatz dachte. Der aus Neuss stammende Shakespeare Schauspieler und Regisseur Norbert Kentrup brachte den 1988 in Rheda Wiedenbrück zur Bundesgartenschau entstandenen Globe Nachbau ins Gespräch und der Rest ist Geschichte: Die gewichtige Holz Stahlkonstruktion fand seine neue Heimat auf der Rennbahn, wo die sommerliche Atmosphäre des Globe mit seinem Shakespeare Garden vor und nach den Aufführungen genossen werden kann – wenn der flackernde Kerzenschein zum Verweilen einlädt.



Quelle:
Christoph Krey

Bis heute sind Firmen, Institutionen und Privatleute unter den Freunden des Globe zu finden, die helfen, dass das in Deutschland einzigartige Festival sich trägt und jedes Jahr von neuem großartige Theatererlebnisse beschern kann.

Weitere Informationen: www.shakespeare-festival.de

Die Karten-Hotline: 02131 526 99 99 9

Veranstaltungsort: Globe Neuss an der Rennbahn, Stresemannallee, 41460 Neuss

Das Sofortprogramm „Saubere Luft“

Am 28.11.2017 haben sich die Bundesregierung sowie die beteiligten Bundesländer und Kommunen auf ein Sofortprogramm zur Verbesserung der Luftqualität in Städten verständigt. Dieses enthält unter anderem die Maßnahmen „Elektrifizierung des urbanen Wirtschaftsverkehrs“ und „Elektrifizierung von Taxis, Mietwagen und Carsharing-Fahrzeugen“. Denn durch die Umstellung der Fahrzeugflotten von Taxiunternehmen, Handwerkern und anderen Gewerbetreibenden sowie Trans-

Andreas Galland
Amtsleiter

Johanna Gatzke
Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101

STADT  NEUSS
Wirtschaftsförderung

port- und Lieferdiensten auf Elektrofahrzeuge kann ein wichtiger Beitrag zur Senkung der Luftschadstoffbelastung im städtischen Raum geleistet werden.

Das Bundesumweltministerium setzt diese Maßnahmen um, indem es neue Vorhaben fördert, die die Beschaffung von elektrisch betriebenen leichten Nutzfahrzeugen sowie Pkw für den Taxibetrieb, Mietwagen und Carsharing zum Gegenstand haben. Unternehmen der gewerblichen Wirtschaft, die solche elektrisch betriebene leichte Nutzfahrzeuge oder Pkw beschaffen wollen, erhalten unter bestimmten Voraussetzungen einen Investitionszuschuss. Um die Förderung so schnell wie möglich einleiten zu können, wird das Sofortprogramm auf Basis des bestehenden BMU-Förderprogramms Erneuerbar Mobil umgesetzt. Dafür werden vom Ministerium zusätzliche 30 Millionen Euro zur Verfügung gestellt.

Aufbauend auf der Förderrichtlinie „Erneuerbar Mobil“ vom 15.12.2017 wurde für das Sofortprogramm „Saubere Luft“ ein gesonderter Förderaufruf veröffentlicht, in dem die besonderen Förderbedingungen und das Antragsverfahren festgehalten sind. Die Einreichfrist für Projektskizzen ist der **25. Mai 2018**.

Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.erneuerbar-mobil.de

Stadtradeln

Die Stadt Neuss nimmt auch in diesem Jahr gemeinsam mit dem Rhein-Kreis Neuss **vom 8. bis zum 28. Juni 2018** am Stadtradeln teil. Stadtradeln ist eine bundesweite Kampagne des Klima-Bündnisses zur Imageförderung des Radverkehrs und Bewusstseinsbildung in Sachen Klimaschutz. Jeder der in Neuss wohnt, arbeitet, zur Schule geht oder eine Ausbildung macht, kann mitmachen und ein Team gründen.

Alle Unternehmen sind recht herzlich eingeladen, teilzunehmen. Alles was Sie dafür tun müssen, ist, sich **online** unter www.stadtradeln.de/neuss zu **registrieren** und Ihre mit dem Rad zurückgelegten Kilometer online oder per App einzutragen. Sie können beispielsweise ein Team für Ihr Unternehmen gründen und Ihre Mitarbeiter zur Teilnahme aufrufen. Die Teams treten untereinander in einen Wettkampf und werden von der Stadt Neuss in verschiedenen Kategorien ausgezeichnet und prämiert. Außerdem unterstützen Sie durch Ihre Teilnahme die Stadt Neuss im Wettbewerb der Städte auf Kreisebene und im bundesweiten Vergleich.

Mit Hilfe der Meldeplattform RADar kann außerdem auf Schwachstellen im Radwegenetz hingewiesen und die Verbesserung des Radwegenetzes unterstützt werden. Einfach einen Pin und den Grund der Meldung auf die interaktive Straßenkarte unter www.stadtradeln.de/neuss setzen, schon wird die Kommune informiert und kann weitere Maßnahmen einleiten.

Sollten Sie Material zum Bewerben der Aktion benötigen oder Rückfragen haben, wenden Sie sich bitte an das Amt für Stadtgrün, Umwelt und Klima der Stadt Neuss unter 02131 / 90-7301 oder klimaschutz@stadt.neuss.de.

Aus der Beratungspraxis der Wirtschaftsförderung

In dieser Rubrik stellen wir Ihnen Neusser Unternehmen vor, die wir im Gründungsprozess begleitet haben, bei deren Erweiterung oder Standortverlagerung wir unterstützend tätig waren oder die wir im Rahmen der Bestandspflege betreuen durften.

Andreas Galland
Amtsleiter

Johanna Gatzke
Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101

STADT  NEUSS
Wirtschaftsförderung

„POTTERIA“ – Ein neuer Ort des kreativen Glücks in Neuss

Mit der Gründung der POTTERIA im Mai 2018 realisiert die Neusser Künstlerin Babette Lutz-Lorenz einen Herzenswunsch: einen Ort zu schaffen, an dem Menschen gern verweilen und in der kreativen Beschäftigung des Keramikbemalens entspannt aufgehen – allein, mit Familie, Kindern, Freunden oder Kollegen.

In inspirierender Atmosphäre sollen in der neuen POTTERIA Geschenke und Dekogegenstände entstehen. So dürfen hier z. B. für Geburtstage, Muttertag, Weihnachten oder viele andere Anlässe strahlend weiße Rohkeramiken kunterbunt, im stylischen schwarz-weiß-Look oder eleganten Naturtönen bemalt werden. Es geht nicht nur um die Freude am fertigen Stück, sondern auch um die beim Malen wahrgenommene Entspannung. Die Künstlerin Babette Lutz-Lorenz bringt mit dieser Geschäftsidee ein Modell nach Neuss, das in größeren Städten wie Düsseldorf, Berlin, Hamburg und München bereits erfolgreich ist. Durch die Integration der neuen POTTERIA in ihr Atelier BABETTES KUNSTRAUM, wo sie schon seit längerem Malkurse und Events für Kinder und Erwachsene anbietet (www.babetteskunstraum.de), erhält der speziell dazu geschaffene Raum eine persönliche, kunstvolle Note – ein Ambiente, in dem man sich wohlfühlt und kreativ sein kann. So rüstet sich die Inhaberin auch für Events wie Geburtstage oder Team Building-Veranstaltungen in der neuen POTTERIA. In der POTTERIA sitzen die Keramikmaler inmitten der großformatigen Bilder der Künstlerin – ein inspirierendes Ambiente. Man kennt Lutz-Lorenz` Kunst durch diverse Ausstellungen (www.lutz-lorenz.com).

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
info@keramikbemalen-neuss.de Tel.: 0160-90217094

Gewerbliche Immobilien in der Stadt Neuss

Der Kontakt zu den privaten Anbietern wird durch unsere Ansprechpartner des städtischen Immobilienservices hergestellt.

Bitte wenden Sie sich dafür an www.neuss.de/wirtschaft/immobilienservice.



Ringbahnstr. 7

Attraktive Gewerbeimmobilie: frei stehende Halle mit Büros auf der Stadtgrenze Neuss-Düsseldorf

Gesamtfläche: 600 m²
 Bürofläche: 200 m²
 Lagerfläche: 400 m²

Mietpreis: 2.950,00 €
 Nebenkosten: 350,00 €
 inkl. gesetzl. MwSt.



Neustraße 8

Schönes Büro in City-Lage

Bürofläche: 53 m²

Mietpreis: 500,00 €
 Nebenkosten: 75,00 €
 inkl. gesetzl. MwSt.



Hellersbergstr. 6

Attraktive Bürofläche im Business-Standort Hammfeld

Bürofläche: 175 m²

Mietpreis: 960,00 €
 Nebenkosten: 450,00 €
 zzgl. gesetzl. MwSt.



Floßhafenstraße 35

Kühlagerlogistikhalle in unmittelbarer Nähe zum Containerterminal (Hafenbecken 5 Ost)

Gesamtfläche: 1.523 m²
 Bürofläche: 191 m²
 Lagerfläche: 1.098 m²

Mietpreis: 15.000,00 €
 zzgl. Neben- und Betriebskosten sowie USt

Andreas Galland
 Amtsleiter

Johanna Gatzke
 Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101



Schillerstraße 38-40

Hallen-/ Produktionsflächen mit Büro und Stellplätzen im Hof

Gesamtfläche: 692 m²
Bürofläche: 192 m²
Lagerfläche: 500 m²

Mietpreis: 3.000,00 €
Nebenkosten: 700,00 €
inkl. gesetzl. MwSt.



Further Str. 61

Lagergebäude mit Büro

Gesamtfläche: 740 m²
Bürofläche: 40 m²
Lagerfläche: 700 m²

Mietpreis: 3.515,00 €
zzgl. Nebenkosten und gesetzl. MwSt.



Siemensstraße 4

Büroeinheit im Bürohaus mit Betriebswohnung im Neusser Süden - Gartennutzung möglich

Gesamtfläche: 120 m²
Bürofläche: 110 m²
Nebenfläche: 10 m²

Mietpreis: 840,00 €
Nebenkosten: 140,00 €
zzgl. gesetzl. MwSt.



Krefelder Straße 17

Ladenlokal mit Bürofläche in verkehrsgünstiger Lage!

Gesamtfläche: 300 m²
Verkaufsfläche: 250 m²
Bürofläche: 38 m²

Mietpreis: 5.250,00€
zzgl. Nebenkosten und gesetzl. MwSt.



Jagenbergstraße 19

Logistikobjekt mit 33 Rampen im Neusser Südosten

Gesamtfläche: 27.940 m²
Bürofläche: 2.440 m²
Lagerfläche: 25.500 m²
Teilbar ab: 9.000 m²

Mietpreis: 3,95 €/m²
zzgl. Nebenkosten und MwSt.

Andreas Galland
Amtsleiter

Johanna Gatzke
Abteilungsleiterin

wirtschaftsfoerderung@stadt.neuss.de

Tel: 02131/90-3101